



4	LT	-	-	-
4729				

5	LT	-	-	-
818				

1	EP	8.5m	300/2tk	1500
---	----	------	---------	------

2	EP	8.5m	300/2tk	1502
---	----	------	---------	------

3	EP	8.5m	300/2tk	2158
---	----	------	---------	------

6	TT	Vastavõtt Kopli detailplaneeringu alal		
14164				

Leppemärgid:

- planeeritava ala piir
- kinnistu piir
- planeeritava krundi piir
- krundi number
- LT tee ja tänava maa-ala (kataster- transpordimaa)
- EP üksikelamute maa-ala (kataster- üksikelamumaa)
- TP tootmishoonete maa-ala (kataster- tootismaa)
- ajutised krundid
- ajutise krundi tähis

2	EP	8.5m	300	2	1502
HOONETE LUBATUD KÕRGUS					
PLAANI KRUNDI SUURUS					

Märkused:

- Joonis on koostatud Enel Leppik (töö nr. LE-01-18, 29.01.2018) alusplaanil alusel.
- Autosõidukite ja transpordimaa piirid antud vastavalt EVS 843:2016 "Linnatänavad".
- Plaanimaterjali aluseks võetud:
 - Kääratähe 40 ja Kopli I Latakiäta küla. Viimel vald topograafilisel alusplaanil.
 - Kopli I maastiku detailplaneering. Koostaja OÜ Tuvar-Ehitus, Malle Kuusk, 2000.a.
 - Kopli I Teeprojekt.
 - Kopli I Elektrivarustuse tööprojekt. Koostaja Hardcommit OÜ, juuli, 2007. Töö nr TP-11-EV TP.
 - Kääratähe 28-66 gaasivarustuse teostusjoonis. Koostaja OÜ Geopols, okt.2007.

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Pos. nr.	Krunni sihtotstarve (vastavalt katastrirüksuse liigile)	Krunni planeeritud suurus m ²	Moodustatakse kinnistustest (k.a. rigi/valla maa)	Lidetatavate lahutatavate osade suurus m ²	Osade senine sihtotstarve (vastavalt katastrirüksuse liigile)
1	E	1500	Elupuu tee 7 4049 m ²		Elamumaa 100%
2	E	1502	Elupuu tee 7 4049 m ² Uus-Kopli 20822 m ²	+ 2 m ² (ajut. krunt B)	Elamumaa 100%
3	E	2158	Elupuu tee 7 4049 m ² Uus-Kopli 20822 m ²	+ 1447 m ² (ajut. krunt A)	Elamumaa 100%
4	L	4729	Uus-Kopli 20822 m ²	+ 202 m ² (ajut. krunt C) - 767 m ² (ajut. krunt E)	Teemaa 100%
5	L	818	Uus-Kopli 20822 m ²	+135 m ² (ajut. krunt D)	Tootismaa 100%
6	T	14164	Uus-Kopli 20822 m ²	- 1446 m ² (ajut. krunt A) - 2 m ² (ajut. krunt B) - 684 m ² (ajut. krunt E) - 4526 m ² (ajut. krunt F)	Tootismaa 100%

Juhataja	Mart Vainu	Töö nimetus	Kääratähe 46 ja Uus-Kopli kinnistute
Projekti juht	Mart Vainu		DETAILPLANEERING
Arhitekt	G. Ottas	Osa	DETAILPLANEERING
		Joonis	KRUNTIMISE SKHEEM
		Töö nr	M001
		Kuupäev	M 1:500
		10.06.2020	Joonis 4

Hedolink OÜ, reg.kood 10790049
Nevan mnt. 38, Tallinn, 10152
tel 56471931, mart.vainu@gmail.com