







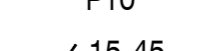
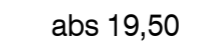


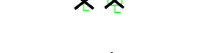
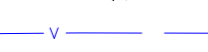




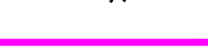








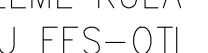


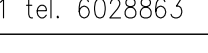
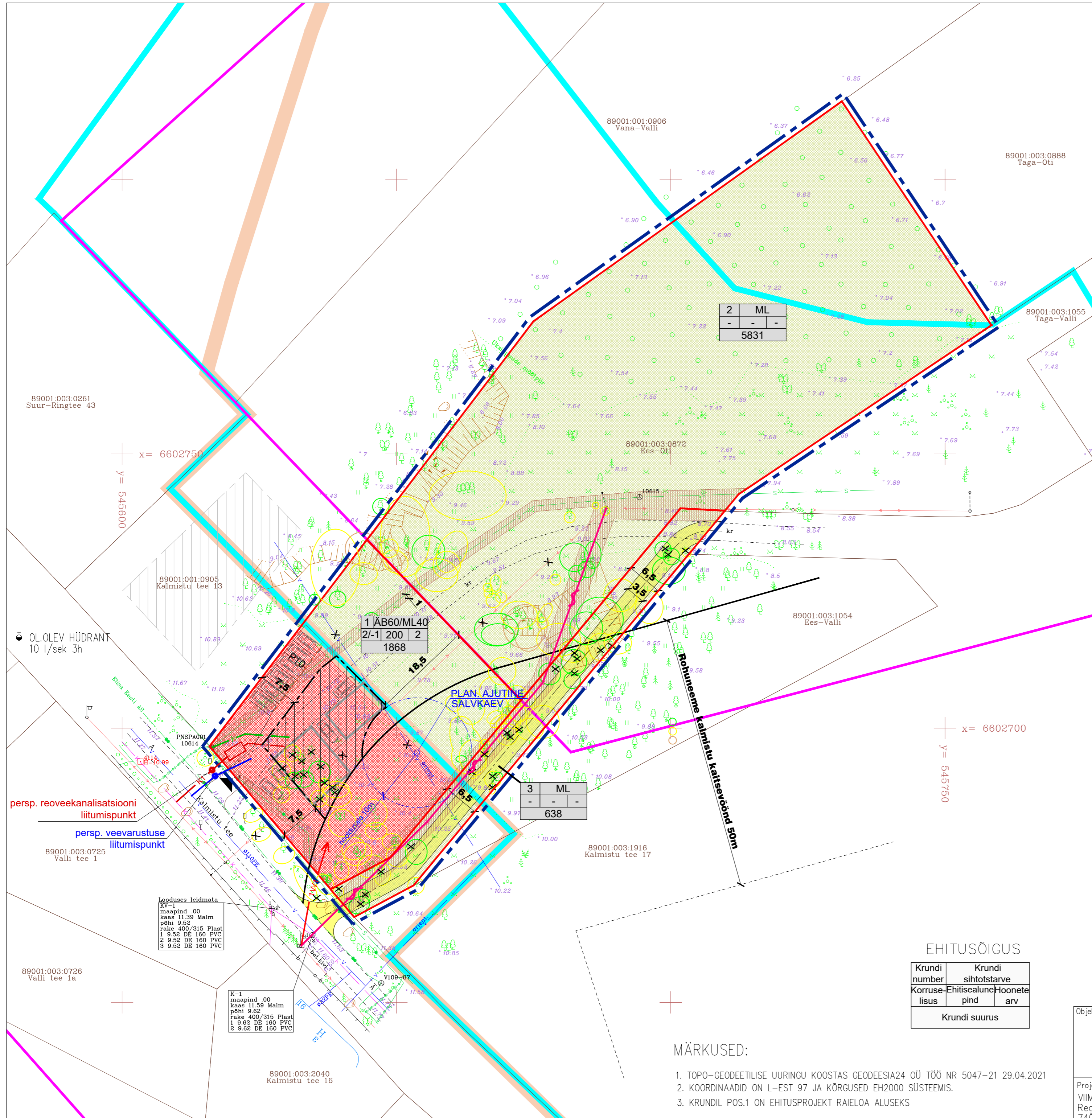


KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	EHITISEALUNE PIND m ²	MAKS. KÖRRUSELUS	HOONETE SUURIM KÕRGUS m	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastrirüksuse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastrirüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID
1	1868	200	2/-1	8.5 m	1 PEAHOONE JA 1 KÕRVALHOONE	ÄB 60% ML 40%	Ä 100% M 100%	500	SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
2	5193	-	-	-	-	ML 100%	M 100%	-	SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
3	638	-	-	-	-	ML 100%	M 100%	-	SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE

LEPPEMÄRGID

-  PLANEERITAVA ALA PIIR
-  MAAÜKSUSTE PIIRID
-  PLAN. KRUNDI PIIR
-  HOONESTUSALA
-  NAABERALA HOONESTUSALA
-  HOONE ILLUSTRATIIVNE ASUKOHT
-  PARKIMISKOHA ILLUSTRATIIVNE ASUKOHT
-  AB KONTORI- JA BÜROOHOONE MAA
-  ML MUU LOODUSLIK MAA
-  P10 PÄÄS KRUNDILE
-  ∠15-45 PARKIMISKOHTADE ARV (10)
-  abs 19,50 HOONE KATUSEKALLE
-  HOONETE MAKS. ABSOLUUTKÕRGUS
-  PLAN. KERGLIKLUSTEE
-  SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
-  OL.OLEV KÕRGHALJASTUS
-  LIKV. KÕRGHALJASTUS
-  MITTETÖÖTAV, LIKV. VEETORUSTIK
-  OL.OLEV. VEETORUSTIK
-  OL.OLEV REOVEEKANALISATSIOON
-  OL.OLEV 0,4KV ÕHULIIN
-  OL.OLEV SIDEKANALISATSIOON
-  OL.OLEV SIDEKAABEL
-  OL.OLEV SIDEKAABEL
-  ÜMBERTÕSTETUD 0,4 KV ÕHULIIN
-  ÜMBERTÕSTETAV 0,4 KV ÕHULIIN
-  TIIEASUSTUSALA ORIENT. PIIR
-  MILJÕOVÄÄRTUSLIKU ALA ORIENT. PIIR
-  ROHEVÕRGUSTIKU PUHVERALA JA TUGIALA ORIENT. PIIR
-  PLAN. VEETORUSTIK
-  PLAN. REOVEEKANALISATSIOON KOGUMISMAHUTIGA
- PLAN. SIDEKANALISATSIOON
- PLAN. 0,4 KV KAABELLIIN



2	ML
-	-
-	-
5831	

1	ÄB60/ML40	2
2/-1	200	2
1868		

3	ML
-	-
-	-
638	

Looduses leidmata
KV-1
maapind_00
kaas 11.39 Malm
põhi 9.52
Pake 400/315 Plast
1 9.52 DE 160 PVC
2 9.52 DE 160 PVC
3 9.52 DE 160 PVC

K-1
maapind_00
kaas 11.59 Malm
põhi 9.62
Pake 400/315 Plast
1 9.62 DE 160 PVC
2 9.62 DE 160 PVC

KrunDI number	KrunDI sihtotstarve
Korruse lüsus	Ehitisealune pind
	Hoonete arv
KrunDI suurus	

- MÄRKUSED:**
1. TOPO-GEODEETILISE UURINGU KOOSTAS GEODEESIA24 OÜ TÖÖ NR 5047-21 29.04.2021
 2. KOORDINAADID ON L-EST 97 JA KÕRGUSED EH2000 SÜSTEEMIS.
 3. KRUNDIL POS.1 ON EHITUSPROJEKT RAIELOA ALUSEKS

Objekti nimi	VIIMI VALD ROHUNEEME KÜLA KINNISTU EES-OTI DETAILPLANEERING	
Jooniste arv	4	Joonise nr. AP-4
Joonise sisu	DETAILPLANEERING TEHNOVÕRKUDEGA	Mõõtkava 1:500
Projekteerija	VIIMI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	
Planeerija	Viire Ernesaks	Kuupäev 08.03.2023
Kontrollis		Töö nr. 08-21