



### KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD

Address	Leppneeme Sadama tee 17, Leppneeme küla, Viimsi vald, Harjumaa
Katastritunnus	89001:001:0373
Sihtotstarve	Elamumaa 100%
Kinnistu pindala	4296 m <sup>2</sup>
Projekteeritud ehitisealune pind	358,5 m <sup>2</sup>
Täisehitusprotsent	8,4%
Hoonete arv (põhi / abi)	1 / 0
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Kõrgus	7,7 m
Katuse kalle	0°
Parkimiskohtade arv	7
	sh. 2 koht garaažis

### TINGMÄRGID

	Kinnistu piir
	Ehituskeeluala
	Projekteeritud hoone
	Projekteeritud hoone 2. korruse osa
	Projekteeritud hoone varikatused
	Projekteeritud betoonkivikatend
	Projekteeritud terrass
	Haljasala
	Projekteeritud betoonplaatidest käigutee
	Projekteeritud parkimiskoht
	Juurdepääs krundile
	Sissepääs hoonesse / garaaži



### RAADIUS ARHITEKTID

Parda 12 Tallinn Harjumaa 10151 info@raadius.ee  
+372 56927772 www.raadius.ee

**TÖÖ NIMETUS** Leppneeme elamu  
**TÖÖ ADDRESS** Leppneeme Sadama tee 17, Leppneeme küla, Viimsi vald, Harjumaa

**JOONISE NIMETUS**  
Asendiplaan

JOONISE NR	JOONISE VERSIOON
AS-4-02	
PROJEKTEERIMISSTADIUM	MÕÕTKAVA
ES	1:500
ARHITEKT	VASTUTAV SPETSIALIST
Kaspar Stroom	Veiko Koppe
FORMAAT	KUUPÄEV
A2	21/03/2022