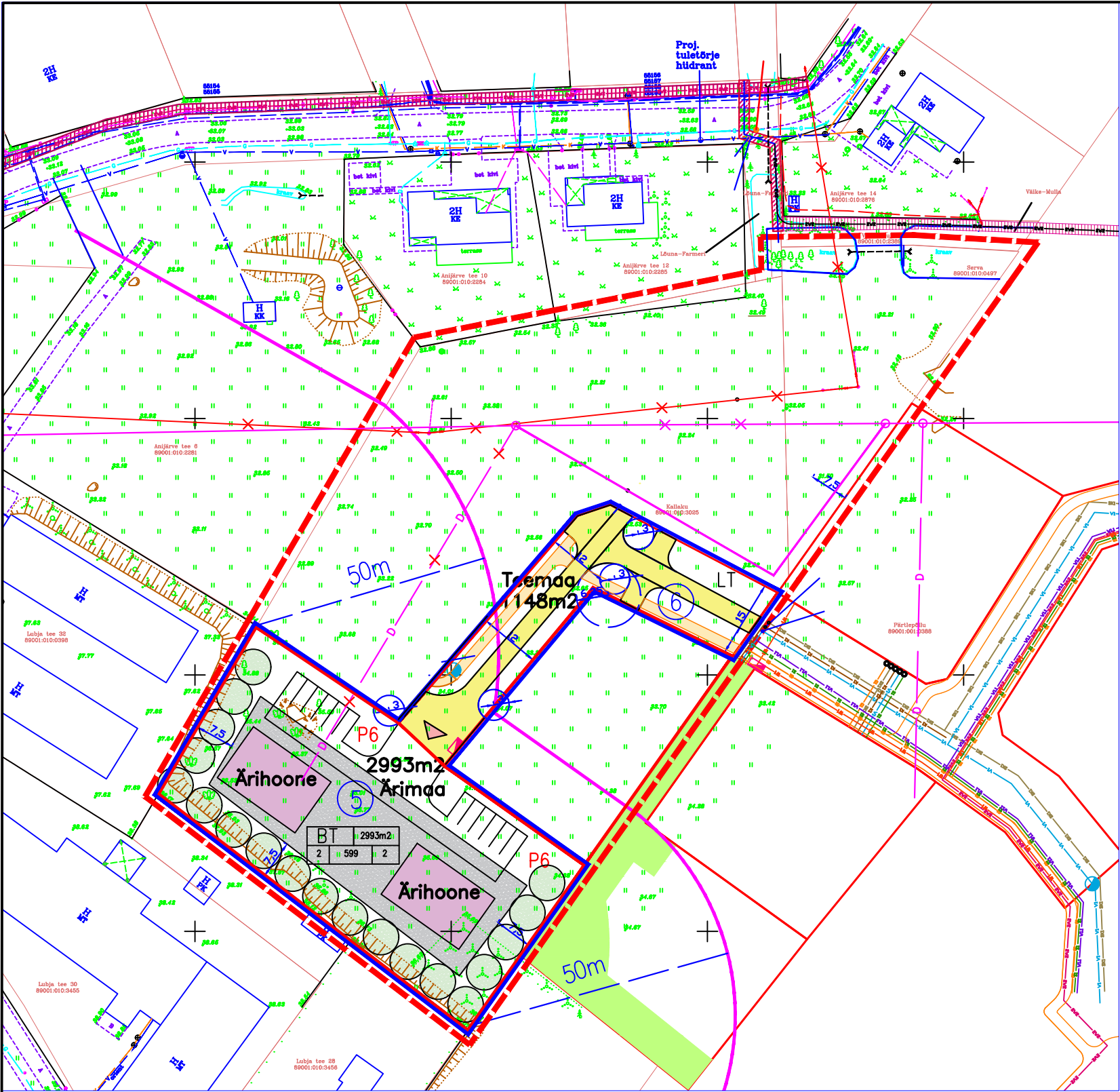




KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m2	MAKSIMAALNE EHITUSALUNE PIND m2	MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL (PÕHIHOONEID+ABIHOONEID)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL% (vastavalt detailplaneeringu 8-ile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL% (vastavalt detailplaneeringu 8-ile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt detailplaneeringu 8-ile)	KITSENDUSED SERVITUUDID	PIIRANGUD					
									HOONESTUS VIIS	HOONE SUURIM KÕRGUS (m) 8,5	KATUSE KALLE	HARJA SUUND	MIN TP KLASS	±0.00 (seotud)
5	2993	599	2	2	BT 100%	X100%			lahtine			vaba	TP-3	
6	1148				LT 100%	L 100%		avalik kasutus tee						

TINGMÄRGID

- PLANEERINGU KEHTESTATAV ALA
- PLANEERINGU ALA
- Kallaku 89001:010:3025

MAAÜKSUSE NIMETUS
- KINNISTUTE PIIRID
- ③

PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIRID
- 1500m2

PLANEERITAVATE KRUNTIDE NUMBRID
- H

PLANEERITAVATE KRUNTIDE PINDALA
- MAATULUNDUS MAA
- BT

ÄRIMAA, TEENINDUSHOONE
- LT

TEE JA TÄNAVA MAA
- PÕHIHOONE HOONESTUSALA
- PLANEERITUD TEED
- PLANEERITUD KERGLIIKLUSTEED
- SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
- PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
- EP 250m2

SIHTOTSTARVE JA KRUNDI PINDALA
- 2 250 1+1

HOONETE ARV KRUNDIL
- EHITUSALUNE PIND
- SUURIM KORRUSELISUS
- ▲

PÄÄS KRUNDILE
- P 3

PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL

OLEMASOLEV KRAAVHOONE ASUKOHT (SOOVITUSLIK)

KRUNTIDE MOODUSTAMINE

Topograafilise plaani koostas: OÜ Aakermäe
Mõõdistamise aeg: detsember 2015.a.
Töö väljastamise aeg: veebruar 2016.a.
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused 1977.a. Balti süsteemis.

Objekti nimi ja aadress VIIMSI VALD LUBJA KÜLA KALLAKU JA SERVA KINNISTUTE DETAILPLANEERING	Jooniste arv	Joonise nr.	AP-1
	Joonise sisu	Mõõtkava 1:500	
Projekteerija ARHITEKTUURIBÜROO HALDO ORAVAS OÜ Reg.kood 10101943 12112 Tallinn Vana-Merivälja 7	Juhataja	Kuupäev	12.2024
	Arhitekt H. Oravas	T88 nr.	01.1116
Kontrollis			