

KORRALDUS

Viimsi

.2024 nr [nr]

Viimsi alevik, Kannikese tee 1, Kannikese tee 1a, Kannikese tee 19 ja Kannikese tee katastriüksuste detailplaneeringuga planeeritud olemasolevale liikluspinnale uue kohanime ja ruumikuju määramine, Kannikese tee ja Nelgi põigu liikluspindade ruumikuju muutmine ning katastriüksustele uute koha-aadresside määramine

Viimsi Vallavalitsuse 29.12.2023 korraldusega nr 412 kehtestati Viimsi alevik, Kannikese tee 1, Kannikese tee 1a, Kannikese tee 19 ja Kannikese tee katastriüksuste detailplaneering (edaspidi *detailplaneering*), millega planeeritakse muuta praegune Kannikese tee liikluspind kaheks eraldiseisvaks liikluspinnaks. Kuivõrd vastavalt kohanimeseaduse § 12 lõike 2 punktile 3 ei tohi ühes külas/alevikus olla kahte liikluspinda sama kohanimega, arutati antud teemat Viimsi Vallavalitsuse nimekomisjoni 16.01.2024 koosolekul.

Praegune Kannikese tee liikluspind saab alguse Vehema tee liikluspinnast ja lõpeb Roosi tee liikluspinnaga. Kehtestatud detailplaneeringu kohaselt muudetakse Kannikese tee liikluspind kaheks eraldiseisvaks liikluspinnaks nii, et esimene osa Kannikese tee liikluspinnast, mis saab alguse Vehema tee liikluspinnast, ühendatakse praeguse Nelgi põigu liikluspinnaga, ning teine osa Kannikese tee liikluspinnast, mis praegu lõpeb Roosi tee liikluspinnaga, saab kehtestatud detailplaneeringu kohaselt sellest hoopis alguse.

Viimsi Vallavalitsuse nimekomisjoni otsustas 16.01.2024 koosolekul, et eespool nimetatud Kannikese tee liikluspinna esimese osa kohanimeks jääb Kannikese tee ning selle ruumikuju tuleb muuta nii, et see saab alguse Vehema tee liikluspinnast ning lõpeb Nelgi põigu ja Jasmiini põigu ristmikul (vt joonis korralduse lisas 1), ning vastavalt sellele tuleb muuta ka Nelgi põigu liikluspinna ruumikuju nii, et see lõpeb samal Kannikese tee ja Jasmiini põigu ristmikul (vt joonis korralduse lisas 1). Kui Kannikese tee uus planeeritud liikluspind ehitatakse valmis, tuleb terviktee põhimõttest ja aadresside selgusest tulenevalt kaaluda Kannikese tee liikluspinna ruumikuju pikendamist kuni Nelgi tee liikluspinnani ning seniste Nelgi põigu liikluspinna järgi adresseeritud aadresside muutmist vastavalt juurdepääsudele Kannikese tee liikluspinnalt.

Lisaks otsustas nimekomisjon 16.01.2024 koosolekul, et eespool nimetatud praeguse Kannikese tee liikluspinna teisele osale, mis kehtestatud detailplaneeringu kohaselt saab alguse Roosi tee liikluspinnast, määrata uueks kohanimeks Roosi põik. Ühtlasi leppis komisjon kokku, et Roosi põigu liikluspinna uus ruumikuju saab alguse Roosi tee liikluspinnast ja lõpeb praegusel Kannikese tee 14/9 katastriüksusel (katastritunnus 89001:010:7610) (vt joonis korralduse lisas 1) ning vastavalt uutele juurdepääsudele Roosi põigu liikluspinnalt tuleb korrastada ka praeguse

Kannikese tee liikluspinna järgi adresseeritud Kannikese tee 14/9, Kannikese tee 14/10, Kannikese tee 14/11, Kannikese tee 14/12, Kannikese tee 14/13, Kannikese tee 14/14, Kannikese tee 14/15, Kannikese tee 14/16 katastriüksuste koha-aadressid.

Vastavalt ruumiamdmete seaduse § 48 lõike 2 punktile 1 ja keskkonnaministri 16.06.2021 määruse nr 32 „Aadressiamdmete süsteem“ § 15 lõikele 4 määratakse katastriüksuse koha-aadress liikluspinna järgi, millelt on juurdepääs aadressiobjektile.

Ruumiamdmete seaduse § 55 lõike 2 kohaselt teavitas Viimsi Vallavalitsus Kannikese tee 14/9, Kannikese tee 14/10, Kannikese tee 14/11, Kannikese tee 14/12, Kannikese tee 14/13, Kannikese tee 14/14, Kannikese tee 14/15, Kannikese tee 14/16 katastriüksuste omanikke nimetatud katastriüksuste koha-aadresside määramise või muutmise kavatsusest, esitades neile arvamuse andmiseks Viimsi Vallavalitsuse korralduse eelnõu „Viimsi alevik, Kannikese tee 1, Kannikese tee 1a, Kannikese tee 19 ja Kannikese tee katastriüksuste detailplaneeringuga planeeritud olemasolevale liikluspinnale uue kohanime ja ruumikuju määramine, Kannikese tee ja Nelgi põigu liikluspindade ruumikuju muutmine ning katastriüksustele uute koha-aadresside määramine“ 31.01.2024 saadetud kirjadega.

Kannikese tee 14/9, Kannikese tee 14/10, Kannikese tee 14/11, Kannikese tee 14/12, Kannikese tee 14/13, Kannikese tee 14/14, Kannikese tee 14/15, Kannikese tee 14/16 katastriüksuste omanikud arvasid, et

Ruumiamdmete seaduse § 55 lõikes 2 sätestatakse, et aadressiobjekti omanik peab kirjaliku arvamuse esitama 15 päeva jooksul teate saamisest arvates. Arvamuse tähtjaks esitamata jätmise korral loetakse, et aadressiobjekti omanik on koha-aadressi määramisega või selle muutmisega nõus.

Lähtudes eespool toodust, kohanimeseaduse § 4 lõike 1 punktist 4, § 5 lõike 1 punktist 3, § 6 lõigetest 1 ja 2, § 12 lõike 2 punktist 3, Viimsi Vallavolikogu 15.12.2025 määruse nr 25 „Viimsi valla kohanimede määramise kord“ § 1 lõikest 4, § 2 lõike 2 punktist 2 ja lõikest 3, § 3 lõigetest 1, 2 ja 3, ruumiamdmete seaduse § 48 lõike 2 punktist 1, § 54 lõikest 1, § 55 lõigetest 1 ja 2, § 57 lõike 1 punktist 2, keskkonnaministri 16. juuni 2021 määruse nr 32 „Aadressiamdmete süsteem“ § 15 lõikest 4, Viimsi Vallavalitsuse 29.12.2023 korraldusega nr 412 kehtestatud Viimsi alevik, Kannikese tee 1, Kannikese tee 1a, Kannikese tee 19 ja Kannikese tee katastriüksuste detailplaneeringust ning nimekomisjoni 16.01.2024 koosoleku protokollist nr 1:

1. Muuta **Kannikese tee** liikluspinna ruumikuju nii, et see saab alguse Vehema tee liikluspinnast ning lõpeb Nelgi põigu ja Jasmiini põigu ristmikul, vastavalt joonisele korralduse lisas 1.
2. Muuta **Nelgi põigu** liikluspinna ruumikuju nii, et see saab alguse Nelgi tee liikluspinnast ning lõpeb punkti nr 1 kohaselt muudetava Kannikese tee ja Jasmiini põigu ristmikul, vastavalt joonisele korralduse lisas 1.
3. Määrata kehtestatud Viimsi alevik, Kannikese tee 1, Kannikese tee 1a, Kannikese tee 19 ja Kannikese tee katastriüksuste detailplaneeringuga planeeritud olemasolevale liikluspinnale, mis saab alguse Rooski tee liikluspinnast ning vastavalt Viimsi Vallavalitsuse nimekomisjoni 16.01.2024 otsusele ja joonisele korralduse lisas 1 lõpeb senisel Kannikese tee 14/9 katastriüksusel (katastritunnus 89001:010:7610), kohanimeks **Rooski põik**.

4. Määrata katastriüksuste koha-aadressid vastavalt järgmisele tabelile ja joonisele korralduse lisas 2:

Jrk nr	Katastritunnus	Kehtiv koha-aadress	Uus koha-aadress
4.1	89001:010:0610	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/16	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 1/1
4.2	89001:010:6940	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/15	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 1/2
4.3	89001:010:0600	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/14	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 1/3
4.4	89001:010:3674	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/13	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 1/4
4.5	89001:010:2550	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/12	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 1/5
4.6	89001:010:2240	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/11	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 1/6
4.7	89001:010:7620	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/10	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 3/1
4.8	89001:010:7610	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Kannikese tee 14/9	Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Roosi põik 3/2

5. Korraldus teha teatavaks katastriüksuste omanikele.

6. Korraldus jõustub selle teatavakstegemisest.

7. Omanikel paigaldada aadressisilt ühe kuu jooksul korralduse kättesaamisest arvates.

8. Korralduse peale on võimalik esitada vaie Viimsi Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus Tallinna Halduskohtule (Pärnu mnt 7, Tallinn) 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Illar Lemetti
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Merit Renlund
õigusosakonna juhataja
vallasekretäri ülesannetes

**Kannikese tee ja Nelgi põigu
liikluspindade ruumikuju muutmine ning
detailplaneeringuga planeeritud
olemasolevale liikluspinnale kohanime
ja ruumikuju määramine.
Uus kohanimi: Roosi põik**



Kannikese tee ja Nelgi põigu liikluspindade uus ruumikuju on tähistatud punase ja oranži joonega. Viimsi alevik, Kannikese tee 1, Kannikese tee 1a, Kannikese tee 19 ja Kannikese tee katastriüksuste detailplaneeringuga planeeritud olemasoleva liikluspinna Roosi põik ruumikuju on tähistatud punase joonega.

Uued aadressid:

Roosi põik 1/1, Roosi põik 1/2,
Roosi põik 1/3, Roosi põik 1/4,
Roosi põik 1/5, Roosi põik 1/6,
Roosi põik 3/1, Roosi põik 3/2



Katastriüksuste uued aadressid vastavalt juurdepääsule Roosi põigu liikluspinnalt on tähistatud punase värviga.