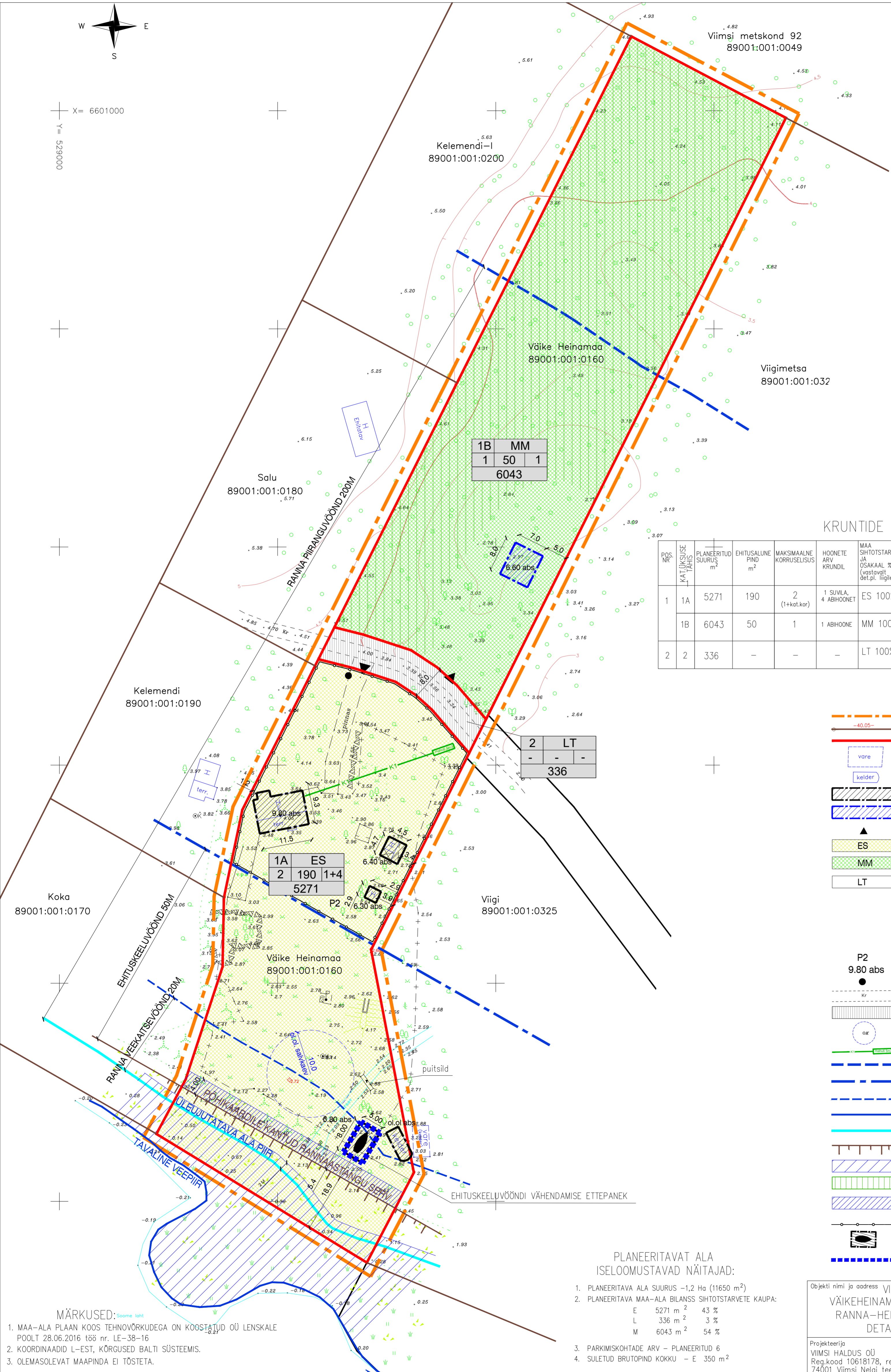


X = 6601000
Y = 529000



1B MM
1 50 1
6043

2 LT
- - -
336

1A ES
2 190 1+4
5271

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS NR	KATLÜKSUSE TÄHIS	PLANEERITUD SUURUS m ²	EHITUSALUNE PIND m ²	MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt kaupa (vastavalt kaitsealuse liigile))	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt kaitsealuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID	PIIRANGUD					
										HOONESTUSVIIS	HOONE SUURIM KÕRGUS SUVLA ABH	KATUSE KALLE	HARJA SUUND	MIN. TP. KLASS	
1	1A	5271	190	2	1 SUVILA, 4 ABIHOONET	ES 100%	E 100%	300	ranna piiranguvöönd 200m ranna ehituskeeluvöönd veekaitsevöönd, kallasrada serv.võpud rannal liikumiseks	LAHTINE	6,0	3,5	10-45	vaba	TP 3
	1B	6043	50	1	1 ABIHOONE	MM 100%	M 100%	50	ranna piiranguvöönd 200m	LAHTINE	-	3,5	10-45	vaba	TP 3
2	2	336	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	ovaliku kasutusega tee	-	-	-	-	-	-

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - MAAÜKSUSE PIIRID
 - PROJ. KRUNDIPIIR
 - OL.OLEV VARE
 - OL.OLEV KELDER
 - PLAN. HOONESTUSALA (SUVILA JA 4 ABIHOONET)
 - PLAN. ABIHOONE PAIKNEMISE ALA
 - JUURDEPÄÄS HOONETELE
 - HOOAJALISE KASUTUSEGA ELAMU MAA
 - METSAMAA
 - TEE JA TÄNAVA MAA-ALA
-
- | Krundi number | Krundi ehitusala | Krundi suurus | Krundi sihtotstarve | Krundi hoonete arv |
|---------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|
| P2 | 9.80 abs | | | |
- P2 HOONETE SUURIM LUBATUD ABSOLUUTKÕRGUS
 - PRÜGIKONTEINERID
 - OL.OLEV KRUSKATTEGA TEE
 - SERVITUUDI VAJADUS AVALKULT KASUTATAVALE TEELE
 - OL.OLEV SALVKAEV (kaitsesooniga 10m)
 - PROJ. KANALISATSIOONI KOGUMISMAHUTI V=5m³
 - RANNA PIIRANGUVÖÖND
 - RANNA EHITUSKEELUVÖÖND
 - RANNA VEKAITSEVÖÖND
 - TAVALINE VEEPIIR
 - ÜLEJUUTATAVA ALA PIIR
 - PÕHIKAARDILE KANTUD RANNAASTANGU SERV
 - KALLASRADA
 - KÕRGHALJASTUSE SÄILITAMISKOHUSTUSEGA ALA
 - SERVITUUDI VAJADUS (L=4M) KÕRGVEE KÕRRAL RANNAAL LIIKUMISEKS
 - PIIRDE ASUKOHT
 - PLAN. PAADIKUUR
 - EHITUSKEELUVÖÖNDI VÄHENDAMISE ETTEPANEK

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD:

- PLANEERITAVA ALA SUURUS -1,2 Ha (11650 m²)
- PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:

E	5271 m ²	43 %
L	336 m ²	3 %
M	6043 m ²	54 %
- PARKIMISKOHTADE ARV - PLANEERITUD 6
- SULETUD BRUTOPIND KOKKU - E 350 m²

MÄRKUSED:

- MAA-ALA PLAAN KOOS TEHNOVÕRKUDEGA ON KOOSTATUD OÜ LENSKALE POOLT 28.06.2016 töö nr. LE-38-16
- KOORDINAADID L-EST, KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.
- OLEMASOLEVAT MAAPINDA EI TÕSTETA.

Objekti nimi ja aadress	VIIMSI VALD VÄIKEHEINAMAA KÜLA /LILLÄNGIN RANNA-HEINAMAA MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING	
Jooniste arv	3	Joonise nr. AP-3
Joonise sisu	DETAILPLANEERING	Mõõtkava 1:500
Planeerija	V.Ernestsaks	Kuupäev 14.09.2017.a
Kontrollis		Töö nr. 57-05
Projekteerija	VIIMSI HÄLDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6066863	