



Tingtähistused:	
	Projekteeritud üksikelamu/ 2-korruseline
	Projekteeritud garaaž/ 1-korruseline
	Projekteeritud varjualune/ terrass
	Olemasolev kivitatega tee
	Ehitusala laiendus
	Proj. kõrghaljastus
	Ehitusala piir
	Oi.olev krundile sissesõit
	Elamu/ garaaži sissepääs juurdepääsu teelt
	DP järgne tee- ja trassiservituudi ala
	Notariaalselt seatud tee-, ja tehnoarajatiste servituudiala (asendab DP servituudiala)
	DP-ga võrreldes 3,5 m nihutatud sissepääs

Tehnilised näitajad	Ühik	
Ehitisealune pind	m ²	179
Suletud netopind	m ²	251
Eluruumi pind	m ²	207
Üldkasutatav pind	m ²	39
Köetav pind	m ²	251
Tehnopind	m ²	5
Ehitise maht	m ³	1058
Korruste arv		2
Ehitise kõrgus abs.	m	
maapinnast	m	7,4
pikkus	m	18,1
laius	m	14
Tuleohutusklass		TP3
Krundi pindala	m ²	1432

	SK-STUDIO OÜ	Tellija: eraisik	Stadium
	Sõstra 6-61 Tallinn, Estonia EEP000011 Reg.nr.11032411, Tel. 372 65 65 892	Projekti nimetus:	Eskiis
V.spets. U.ELMIK		Üksikelamu Suur-Ringtee 7, Rohuneeme, Viimsi vald	Leht nr. AS-1
Proj. juht R.KURIKS			Töö nr. 0822
Projekteeris R.KURIKS		Asendiplaani skeem PT taotlemiseks	Möötkava
Kuup. 08.02.2022	Dokumendi tähis: AS-4-01_v04		1:500