

## KORRALDUS

Viimsi

27. november 2024 nr 528

Vallavara (rajakaamerad) võõrandamine  
kirjaliku enampakkumise korras

Viimsi Vallavalitsuse ehitus- ja kommunaalosakonna vastutusel on vallavarana arvel kuus (6) rajakaamerat, mida kasutati turvalisuse tagamiseks avalikus ruumis. Kaamerad on erineval tasemel amortiseerunud ning neid saab kasutada pildi edastuseks 3G võrku, mis muutub alates 2025. aastast mitte kasutatavaks. Seega on rajakaameraid võimalik kasutada vaid fotode ja videote jäädvustamiseks ning vaadata hilisemalt salvestatud materjali.

Viimsi Vallavolikogu 18.06.2019 määruse nr 11 „Vallavara valitsemise kord“ (edaspidi ka määrus) § 27 lõike 1 punkti 1 kohaselt võib vallavara võõrandada muuhulgas juhul, kui vara ei ole vajalik või võimalik kasutada avalikuks otstarbeks ega valla valitsemiseks, sama paragrahvi lõike 3 punkt 2 näeb ette võimaluse võõrandada vallavara avaliku enampakkumise korras. Määruse § 27 lõike 9 kohaselt tehakse vara võõrandamiseks kindlaks selle turuväärtus ja hindamist korraldab vallavalitsus. Tegemist on väheväärtuslike kasutatud esemetega, mille õiglast väärtust on keeruline objektiivselt hinnata ning Viimsi Vallavalitsuse hinnangul on otstarbekas lähtuda alghindade määramisel 14. novembril 2024 Viimsi valla vallavaraspetsialisti poolt koostatud alghindade määramise aktist, milles on kirjeldatud seadmete seisukord ning võrdluseks toodud võõrandatavate seadmetega sarnased või samaväärsed tooted erinevates müügiportaalides ning järelturu müügi- ja oksjoniportaalides. Tagatisraha ja osalustasu määramine eeldatavasti muudaks enampakkumisest osavõtmise tagajärjeks, kuivõrd potentsiaalne ostja võib selliste seadmete pakkumisi leida veebist ilma garantii andmiseta ja mugavamalt.

Eeltoodust tulenevalt ja võttes aluseks Viimsi Vallavolikogu 18.06.2019 määruse nr 11 „Viimsi vallavara valitsemise kord“ § 28 lõiked 3 ja 5 ning § 30 lõike 1 ning vallavaraspetsialisti alghindade määramise akti (registreeritud dokumendiregistris nr 14-15/5181):

1. Kuulutada välja avalik kirjalik enampakkumine, Viimsi valla varana arvel oleva ja mahakandmisele kuuluva inventari võõrandamiseks alljärgnevalt:

- 1.1. BURREL EDGE + 3G (Wfa11AFu00696) rajakaamera. Toode on originaalpakendis, kaasas kasutusjuhend ja USB laadimisjuhe. Ei sisalda SIM- ega mälukaarti. Alghinnaga 10 eurot.
- 1.2. BURREL EDGE + 3G (WEi21AFu00847) rajakaamera. Toode on originaalpakendis, kaasas kasutusjuhend ja USB laadimisjuhe. Ei sisalda SIM- ega mälukaarti. Alghinnaga 10 eurot.
- 1.3. BURREL EDGE + 3G (Wfa11AFu00697) rajakaamera. Toode on originaalpakendis, kaasas kasutusjuhend ja USB laadimisjuhe. Ei sisalda SIM- ega mälukaarti. Alghinnaga 10 eurot.
- 1.4. BURREL EDGE + 3G (WEi21AFu00785) rajakaamera. Toode on originaalpakendis, kaasas kasutusjuhend ja USB laadimisjuhe. Pakendis ka metallist turvapuur ning kinnitusrihm. Ei sisalda SIM- ega mälukaarti. Alghinnaga 20 eurot.

1.5. BURREL EDGE + 3G (Wfa11AFu00037) rajakaamera. Toode on originaalpakendis, kaasas kasutusjuhend ja USB laadimisjuhe. Pakendis ka metallist turvapuud ning kinnitusrihm. Ei sisalda SIM- ega mälukaarti. Alghinnaga 20 eurot.

1.6. BURREL EDGE + 3G (Wfa11AFu00709) rajakaamera. Toode on originaalpakendis, kaasas kasutusjuhend ja USB laadimisjuhe. Pakendis ka metallist turvapuud ning kinnitusrihm. Ei sisalda SIM- ega mälukaarti. Alghinnaga 20 eurot.

2. Käesoleva korralduse punktis 1 nimetatud esemed asuvad Viimsi vallavalitsuse hoones aadressil Nelgi tee 1 (kabinet 127), kus on võimalik eelnevalt kokku leppides varaga tutvuda ja kus võõrandatud esemed kõrgeima ostuhinna pakkunud isikule üle antakse.

3. Müügi korraldajaks on Viimsi Vallavalitsus. Enampakkumise läbiviimise eest vastutab ehitus- ja kommunaalosakonna vallavaraspetsialist Jüri Lump.

4. Kinnitada käesoleva korralduse punktis 1 nimetatud varade enampakkumiste tingimused (Lisa 1):

5. Moodustada enampakkumise komisjon koosseisus:

Komisjoni esimees: Taavi Valgmäe, ehitus- ja kommunaalosakonna juhataja;

Komisjoni liikmed: Allar Lehtsalu, ehitus- ja kommunaalosakonna haljastus- ja heakorrasteenistuse juhataja;

Jüri Lump, ehitus- ja kommunaalosakonna haljastus- ja heakorrasteenistuse vallavaraspetsialist.

6. Enampakkumises osavõtutasu ja tagatisraha ei määrata.

7. Ehitus- ja kommunaalosakonnal korraldada enampakkumise teate avaldamine Viimsi valla veebilehes ja ajalehes Viimsi Teataja.

8. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

9. Korraldust on võimalik vaidlustada esitades kaebuse Tallinna Halduskohtusse (Pärnu mnt 7, Tallinn) või vaide Viimsi Vallavalitsusele 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Illar Lemetti  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Merit Renlund  
vallasekretär

## **Tingimused vallavara võõrandamiseks kirjaliku enampakkumise korras**

### **1. Enampakkumise korraldaja**

Viimsi Vallavalitsus  
Nelgi tee 1, Viimsi alevik, Viimsi vald, 74001 Harjumaa  
Esindaja: Jüri Lump  
Tel 602 8714  
E-post [info@viimsivv.ee](mailto:info@viimsivv.ee)

### **2. Üldtingimused**

- 2.1. Enampakkumise võitja on kohustatud tasuma pakkumises nimetatud summa hiljemalt ostu-müügilepingu sõlmimise päeval ülekandega Viimsi Vallavalitsuse arvelduskontole EE182200221010936477
- 2.2. Kõik ostu-müügilepingu sõlmimisega seotud kulud, sh transportimise kulud kannab ostja.
- 2.3. Pakkumiste tagatist ja osavõtutasu ei määrata.
- 2.4. Pakkumiste esitamise tähtaeg on 20. detsember 2024 kell 10.00. Pakkumiste avamise tähtaeg on 20. detsember 2024 kell 10.15.
- 2.5. Pakkumine tuleb esitada kirjalikult ja kinnises ümbrikus, millele on märgitud pakutava eseme number kujul „Ese 1.1“, „Ese 1.2“ jne, vastavalt korralduses toodud numeratsioonile koos märkega „Mitte avada enne 20. detsember 2024 kell 10.15“ aadressil Viimsi vald, Viimsi alevik, Nelgi tee 1. Laekunud ümbrik registreeritakse saabumisajaga.
- 2.6. Iga eseme kohta tuleb teha pakkumus eraldi ümbrikus, mitme eseme pakkumus ei tohi sisalduda ühes ümbrikus.
- 2.7. Pakkumistes peab sisalduma:
  - 2.7.1. pakutav ostuhind (sõnade ja numbritega);
  - 2.7.2. andmed pakkuja kohta füüsilise isiku puhul nimi, isikukood, aadress, kontaktisiku telefoni number ja e-posti aadress; juriidilise isiku puhul nimi, registrikood, aadress, kontaktisiku telefoni number ja e-posti aadress;
  - 2.7.3. nõusolek vara ostmiseks enampakkumise teates toodud tingimustele;
  - 2.7.4. pakkumise tegemise kuupäev, (esitaja) allkiri ja esindaja puhul ka volikiri.

**PAKKUMUS RAJAKAAMERA SOETAMISEKS****1. Pakkuja sooviavaldus**

Käesolevaga soovin osaleda Viimsi Vallavalitsuse poolt korraldataval enampakkumisel „Vallavara (rajakaamerad) võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras“
--

**2. Andmed pakkuja kohta**

Pakkuja nimi	
Registrikood / isikukood	
Aadress	
Telefon	
e-post ja koduleht	
Panga nimetus ja arvelduskonto nr	

**3. Käesoleva pakkumuse esitamisega kinnitan järgnevat**

<ul style="list-style-type: none"><li>- olen tutvunud ning teadlik Viimsi Vallavalitsuse 27.11.2024 korralduse nr 528 Lisa 1 nimetatud üldtingimustest;</li><li>- olen vallavara seisukorraga tutvunud või kui ei ole, siis kinnitan, et ei oma edasisi pretensioone vallavara suhtes ning kinnitan, et olen maksevõimeline;</li></ul>
--

**4. Pakkumuse suurus**

(pakkumus kirjutada numbriliselt ning sõnadega)

--

**5. Pakkumuse kinnitus**

Kuupäev (pp.kk.aaaa)	
Nimi	
Allkiri	